

Dato
28. februar 2020

J nr.
2019 - 82494

/OTE/SST

██
██
██

Taksationsmyndighedens afgørelse om værditab vedrørende beboelsesejendommen Klitvejen 56, 7741 Frøstrup, som følge af opstilling af vindmøller ved Testcenter Østerild II

Taksationsmyndigheden har den 28. februar 2020 truffet afgørelse om værditab vedrørende ovennævnte beboelsesejendom i henhold til §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven),¹ jf. § 17 i lov om testcentre for store vindmøller ved Høvsøre og Østerild (anlægsloven).²

Afgørelsen er truffet af formanden, Ole Terkelsen, og den sagkyndige ejendomsmægler, Frank Elefsen.

Taksationsmyndigheden har vurderet, at der vil være et værditab på 100.000 kr., som I kan kræve erstattet i forbindelse med den planlagte udvidelse af testcenteret. Taksationsmyndigheden har vurderet, at beboelsesejendommen er ca. 1.695.000 kr. værd, og at værditabet dermed overstiger 1 procent af beboelsesejendommens værdi, jf. VE-lovens § 6, stk. 4.

Baggrunden for Taksationsmyndighedens afgørelse

Den 17. september 2019 samledes Taksationsmyndigheden på Klitvejen 56, 7741 Frøstrup.

Til stede ved Taksationsmyndighedens behandling af sagen var formanden og den sagkyndige. Fra sekretariatet for myndigheden mødte Signe Tapdrup.

Ejerne var til stede.

For den driftsansvarlige, DTU, mødte Peter Hjuler Jensen.

Det bemærkes, at den driftsansvarlige, DTU, indtræder i de rettigheder og pligter, som er tillagt opstiller efter VE-loven, jf. § 17 i anlægsloven.

Til sagens belysning var Taksationsmyndigheden i besiddelse af følgende materiale:

- Aftale mellem regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti) og Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Socialistisk Folkeparti om etablering af yderligere testpladser til prototypevindmøller ved Østerild og Høvsøre af 15. marts 2017

¹ Lovbekendtgørelse nr. 356 af 4. april 2019

² Lovbekendtgørelse nr. 1069 af 21. august 2018

- Miljøkonsekvensrapport, Udvidelse af det Nationale Testcenter for Vindmøller i Østerild, november 2017
- Anmeldelse af krav om værditabserstatning og supplerende materiale af 4. februar 2019
- Tingbogsudskrift
- Oplysninger fra Den Offentlige Informationsserver, OIS.dk
- Visualiseringsbilleder, støj- og skyggekastberegninger
- Natvisualisering
- Partsindlæg fra anmelder af 18. november 2019 og 21. november 2019 bilagt billed- og videomateriale
- Partindlæg fra den driftsansvarlige af 6. december 2019 og 22. januar 2020
- Dispensation af 15. januar 2020 til forsøg med luftfartsafmærkning med alternative foranstaltninger på Testcenter Østerild

Der blev foretaget en besigtigelse af de dele af beboelsesejendommen, som har betydning for fastsættelsen af værditabet, og i tilknytning hertil fik parterne mulighed for at fremføre deres synspunkter.

Ejerne har i skrivelse af 4. februar 2019 med bilag bl.a. redegjort for renoveringen af ejendommen efter overtagelsen i 2016. Ejerne har gjort gældende, at erstatningsbeløbet bør fastsættes til ca. 1.525.000 kr. Ejerne har henvist til, at ejendommen af en ejendomsmægler er vurderet til ca. 2.800.000 kr., og at ejendommens værdi efter udvidelse af testcenteret ud fra værste betragtning er vurderet til ca. 1.275.000 kr. Om grundlaget for denne værdiansættelse fremgår af den nævnte ejendomsmæglervurdering af 11. januar 2019: "I det omfang, at generne støjmæssigt og synsmæssigt bliver af en sådan omfang, at huset ikke med rimelighed kan bebos, er lagt til grund, at jordarealerne fortsat kan sælges som jagtjord. Herunder forudsættes, at naturen og mængden af vildtet er upåvirket af udvidelse af testcenteret." Ejerne har i skrivelse af 4. februar 2019 bl.a. anført følgende begrundelse for erstatningspåstanden:

"Begrundelsen herfor er, at det fremgår af samtlige beregninger, herunder støj, skyggeafkast og visuel effekt, at vores ejendom ligger helt på grænsen til at skulle eksproprieres, og derfor må betragtes som usælgelig, ved fuld udvidelse af testcentret.

Endvidere bør det lægges til grund for afgørelsen, at der er tale om en ejendom, hvor herlighedsværdien, herunder vores nuværende jagt, som følger af beliggenheden, udgør en ekstraordinær stor del af den samlede værdi for ejendommen og jordprisen. Den markante ændring af størrelsen på møllerne og konsekvenserne heraf, igen både støj, skyggeafkast og visuel effekt medfører en betydelig forringelse af denne herlighedsværdi.

Ejendommen ligger udover nuværende testcenter ugeneret og der er ikke udsyn til andet end skov og natur. Ved ankomst til ejendommen og når man bevæger sig rundt på ejendommen, står vindmøller og lysmaster meget dominerende i landskabet. Denne dominans vil med fuld udvidelsen af testcentret klart forøges, da man ved fuld udvidelse af møllernes max. højde vil kunne både se og høre møllerne betydeligt mere fra hele matriklen, både sommer og vinter.

Taksationsmyndigheden bør lægge til grund, at udvidelsen og den nye anlægslov udvides til sit maksimale, og at det medfører en erstatning ud fra betragtningen "worst-case-scenarie".

Ejerne har herudover under besigtigelsen bl.a. anført, at der er meget larm i selve masterne, som er meget generende, at man kan se skyggerne, når solen står lavt, og at det særligt er om efteråret og vinteren, at der er gener fra vindmøllerne. Ejerne har også gjort opmærksom på, hvordan huset er blevet renoveret siden overtagelsen i 2016.

Ejerne har i partsindlæg af 18. november 2019 bl.a. anført, at der af Miljøkonsekvensrapporten fra november 2017 fremgår andre tal for skyggekast end af skyggekastberegningerne i det visualiseringsmateriale, som den driftsansvarlige har fremsendt.

Ejerne har i partsindlæg af 21. november 2019 bl.a. anført, at den renoverede lade og de omkringliggende arealer bør indgå i Taksationsmyndighedens værditabsvurderingen. Ejerne har anført: "Det bør i denne forbindelse nævnes, at ejendommen har status af "Fritliggende enfamilieshus" og benyttes som dette. I vores optik, vil det til enhver tid, hvad enten vi ønsker at beholde ejendommen, herunder tvungen nyvurdering fra vores kreditforening eller ved eventuelt salg til 3. mand, være hele matriklen, der falder i værdi grundet gener i forbindelse med det nye lovforslag. I forbindelse med et eventuelt salg vil det for os ikke være muligt at sælge ejendommen uden lade eller det omkringliggende areal, hvorfor vi på ingen måder finder dette rimeligt."

Ejerne har som bilag til partsindlægget af 21. november 2019 fremsendt to videoer, som viser skyggekast, og et billede, der viser lysgener fra den nordlige lysmarkeringsmast.

Den driftsansvarlige har under besigtigelsen bl.a. bemærket, at der kan opstå genskin i skålen ved lyset. Den driftsansvarlige har i partsindlæg af 6. december 2019 anført, at testcenteret til enhver tid skal sikre, at skyggetimerne ikke overstiger 10 timer om året for den enkelte ejendom. Om baggrunden for, at der er forskel på tallene for skyggekast i Miljøkonsekvensrapporten fra november 2017 og besigtigelsesmaterialet, har den driftsansvarlige ved e-mail af 22. januar 2020 uddybende oplyst:

"De mindre forskelle i beregningsresultaterne for skyggetimer pr. år fra november 2017 og i de nye skyggeberegninger fra maj 2019 er drøftet med EMD, som har udført de nye skyggekastberegninger med WindPRO-programmet, og med arkitekt Mogens B. Leth, som har udarbejdet beskrivelse af naboforhold, maj 2019.

Skyggeberegningerne fra november 2017 er udført af Orbicon, som har anvendt lidt andre og mindre korrekte data end EMD, som har udviklet WindPRO-programmet bl.a. et lavere tal som maksimal afstand for skyggekast.

EMD oplyser endvidere, at beregningerne ikke medregner beplantning som lægiver. Dvs., at løvfald ikke har indflydelse på beregningsresultaterne.

Som tidligere bemærket skal Testcenteret til enhver tid sikre, at skyggetimerne ikke overstiger 10 timer om året som gennemsnit for den enkelte ejendom.

Beregningsresultater med WindPRO programmet vil med lidt justerede data give mindre forskelle. Det er DTU's opfattelse, at værdien ansættes efter den beregning

der giver mest gene for naboen. Det betyder i dette tilfælde efter den i 2017 beregnede gennemsnitlige værdi på 9:24 timer, selvom den mere korrekte beregning i 2019 giver resultatet 8:06 skygetimer pr. år (real case).”

Taksationsmyndighedens afgørelse

Lovgrundlaget

Efter VE-lovens § 6, stk. 1 og 4, skal den, der ved opstilling af en eller flere vindmøller forårsager et værditab på en beboelsesejendom, betale herfor, medmindre værditabet udgør 1 procent eller derunder af beboelsesejendommens værdi. Hvis ejeren af beboelsesejendommen har medvirket til tabet, kan beløbet nedsættes eller bortfalde.

Det fremgår af VE-lovens § 6, stk. 2, at en beboelsesejendom skal forstås som fast ejendom, der lovligt kan anvendes til permanent eller midlertidig beboelse, herunder udendørsarealer, der anvendes som en naturlig del af beboelsen.

Taksationsmyndigheden træffer på baggrund af en individuel vurdering afgørelse om, hvorvidt opstilleren i medfør af lovens § 6 skal betale for værditab til ejeren, jf. § 7, stk. 1.

Det fremgår af lovens forarbejder, at Taksationsmyndigheden skal foretage et konkret, individuelt skøn baseret på de lokale forhold og herved bl.a. tage hensyn til områdets karakter (herunder om der i området i forvejen er opstillet vindmøller, eller findes andre tekniske anlæg), ejendomspriserne i området, vindmøllernes afstand fra boligbebyggelsen på ejendommen, vindmøllernes højde samt de forventede genevirkninger ved møllerne.

Derudover fremgår det af § 18, stk. 3, i anlægsloven, at det ved Taksationsmyndighedens vurdering af værditab skal lægges til grund, at der på Testcenter Østerild opstilles syv vindmøller med en totalhøjde på 330 meter og to vindmøller med en totalhøjde på 250 meter.

Taksationsmyndigheden har lagt til grund, at annonceringen af det offentlige møde samt afholdelsen af mødet er foregået i overensstemmelse med gældende lovkrav.

Området

Testcenter Østerild er beliggende ved Østerild og Hjørdemål klitplantager i Thisted Kommune i området mellem Nordsøen og Vigsø Bugt mod nord og Limfjorden og Østerild Fjord mod syd. Området er landligt med spredt bebyggelse mellem skovarealer og marker med både landejendomme, helårsbeboelse og sommerhuse.

Landskabet i området består af landbrugsarealer, plantagearealer, hede, enge og moser. Prototypewindmøllerne opsættes i et område, hvor der allerede forekommer adskillige tekniske anlæg, herunder testcenterets etablerede område med syv standpladser med tilhørende adgangsveje og måle- og lysmarkeringsmaster samt parkeringsplads og besøgscenter for publikum. I landskabet forekommer også andre vindmøller bl.a. ved Hjørdemål, højspændingsledninger og sendemaster.

Generelt vil der være nogen forøgelse af den landskabelige påvirkning særligt på grund af udvidelsen mod syd. Prototypewindmøllernes øgede totalhøjde vil få dem til

at fremstå mere dominerende og markante. Landskabets præg af tekniske anlæg øges i nogen grad.

Projektet

Det fremgår af anlægslovens kapitel 2a og VVM-redegørelsen, at det eksisterende testcenter udvides med to nye standpladser mod syd i forlængelse af de eksisterende syv standpladser. Der skal ligeledes fremover være mulighed for at opstille større prototypevindmøller på de midterste syv standpladser med en maksimalhøjde på op til 330 meter. Højden på den nordligste og den sydligste mølle vil dog maksimalt blive 250 meter. Der har hidtil været syv standpladser, hvorpå der har kunnet placeres møller med en maksimal højde på 250 meter.

Rækken af standpladser forskydes med cirka 40 meter mod vest ved en flytning af fundamenterne over en forventet periode på ca. 3-4 år. I denne periode kan det forventes, at vindmøllerne vil stå indbyrdes forskudt i to parallelle rækker.

Der etableres en ny lysmarkeringsmast i midten af møllerækken, og den sydligste lysmarkeringsmast flyttes. De eksisterende master har en højde på 250 meter, hvilket ikke ændres, ligesom den nye mast får en højde på 250 meter. Lysmarkeringsmasterne afmærkes med røde og hvide lys. Det røde lys er et lavintensivt konstant lys i tre højder. Det hvide lys er et højintensivt blinkende lys i tre højder.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har meddelt tidsbegrænset dispensation til, at hindringsafmærkningen kan styres med et radarsystem i mørkeperioden, således at hindringsbelysningen slukkes, når radarsystemet positivt kan godtgøre, at der ikke er luftfartøjer inden for en radius af 5.500 meter fra testcenteret. Den lavintensive belysning skal til enhver tid være aktiv. Dispensationen er gældende indtil den 31. januar 2022. Ansøgning om en ny dispensation til brug af radarstyring skal ske senest 3 måneder før dispensationens ophør.

Vest for hver af prototypemøllerne opstilles målemaster til måling af vindforhold. Højden af målemasterne svarer til navhøjden på prototypevindmøllerne og vil derfor reguleres efter behov ved ændringer eller udskiftning af prototypevindmøllerne.

Beboelsesejendommen

Beboelsesejendommen er et fritliggende enfamilieshus med hvidmalet murværk og nyere sort eternittag. Den er opført i 1927, og der er ifølge BBR-meddelelsen foretaget om- / tilbygning i 2018. Ejerne har i skrivelse af 4. februar 2019 nærmere redegjort for renoveringer siden 2016. Boligarealet på 192 m², heraf 66 m² på første sal.

Beboelsesejendommen indeholder stue i åben forbindelse til køkken / alrum, soveværelse, værelse, bryggers / grovkøkken, entre samt badeværelse med bruseniche. Fra stuen er der opgang til første sal, hvor der er stue med loft til kip, reposrum og to værelser. Opvarmning sker ved to stk. luft til luft varmepumper samt brændeovn og elvarme. Der er nyere termovinduer i trærammer. Vedligeholdelsestilstanden er særdeles god.

Haven er hovedsageligt udlagt i græs. Der er terrasse mod syd.

Vandforsyningen sker fra byens vandværk, og der er septiktank med sivedræn i et ikke godkendt anlæg.

Taksationsmyndighedens vurdering af beboelsesejendommen omfatter alene bebyggelse, der lovligt kan anvendes til permanent eller midlertidig beboelse, samt nære udendørsarealer, der anvendes som en naturlig del af beboelsen, jf. VE-lovens § 6, stk. 2.

Det bemærkes, at Taksationsmyndighedens vurdering ikke omfatter den renoverede lade, som ejerne fremviste i forbindelse med besigtigelsen. Det bemærkes endvidere, at Taksationsmyndighedens vurdering ikke omfatter ejendommens samlede grundareal på 9 ha. 4.634 m², men alene de nære udendørsarealer, dvs. terrasse og have.

Taksationsmyndigheden kan til orientering oplyse, at værditabsordningen tidligere har omfattet værditab på "fast ejendom", men at ordningen blev ændret ved lov nr. 641 af 12. juni 2013, således at det som netop nævnt kun er tab på "beboelsesejendom", herunder tilhørende udendørs opholdsarealer, der udløser værditabsbetaling. Arealer, der anvendes til rekreative formål uden naturlig forbindelse til beboelsesbygningen, til drift eller til erhvervsmæssigt formål er ikke omfattet af ordningen, og der kan ikke tilkendes værditabsbetaling for et eventuelt værditab på sådanne arealer.

Det fremgår af forarbejderne til VE-loven, at vurderingen af værditabet på ejendommen skal foretages på baggrund af ejendommen, som den forefindes på tidspunktet for afholdelse af det offentlige møde om opstilling af vindmøllerne.

Taksationsmyndighedens vurdering

Taksationsmyndigheden har vurderet, at den planlagte udvidelse af testcenteret vil medføre et værditab på beboelsesejendommen på 100.000 kr.

Taksationsmyndigheden har ved denne vurdering lagt vægt på, at den nærmeste mølle i projektet er mølle nr. 7, der vil blive placeret 846 meter fra beboelsesejendommen. De øvrige vindmøller vil blive placeret 1443 til 5539 meter fra beboelsesejendommen. Møllerne vil blive placeret syd for ejendommen.

Det er Taksationsmyndighedens vurdering ud fra visualiseringsmaterialet samt besigtigelsen, at der som følge af udvidelsen af testcenteret fra stuen og de to værelser i stueetagen vil være et mere markant udsyn end hidtil til vindmøllerne gennem bevoksning. Lys fra den nye lysmarkeringsmast vil tillige kunne ses gennem bevoksningen. Fra et værelse på ejendommens første sal vil der være et friere udsyn ud af et skråvindue.

Fra de primære udendørs opholdsarealer vil der efter udvidelsen af testcenteret fra terrassen på den sydlige side af ejendommen – ligesom fra de nævnte rum i boligens stueetage – være et mere markant udsyn end hidtil til vindmøllerne m.v. gennem bevoksning. Fra dele af haven vil der være et mere frit udsyn, herunder til mølle nr. 6.

Det bemærkes, at Taksationsmyndigheden skal vurdere betydningen af de ændringer, som udvidelsen af testcenteret medfører. Både inde fra boligen og fra de primære udendørs opholdsarealer vil der som hidtil være udsyn til mølle nr. 7 og den nordlige lysmarkeringmast. Højden på disse forbliver uændret.

Det er Taksationsmyndighedens vurdering, at den visuelle påvirkning som følge af udvidelsen af testcenteret har betydning for værdien af beboelsesejendommen.

Den eksisterende vindmøllestøj på beboelsesejendommen er beregnet til at udgøre 38,9 dB(A) ved 6 m/s og 39,9 dB(A) ved 8 m/s. Det lægges til grund for afgørelsen, at den samlede beregnede støj på beboelsesejendommen fra vindmøller efter opstilling af de nye vindmøller vil være på op til 42,0 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s og op til 43,5 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.

Dette kan sammenholdes med støjgrænserne på 42 dB(A) og 44 dB(A), som fremgår af bekendtgørelse om støj fra vindmøller, jf. bekendtgørelse nr. 135 af 7. februar 2019.

Den eksisterende lavfrekvente vindmøllestøj på beboelsesejendommen er beregnet til at udgøre 11,5 dB(A) ved 6 m/s og 14,3 dB(A) ved 8 m/s. Det lægges til grund for afgørelsen, at den samlede beregnede lavfrekvente støj på beboelsesejendommen fra vindmøller efter opstilling af de nye vindmøller vil være på op til 14,2 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s og 17,0 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s.

Dette kan sammenholdes med bekendtgørelsens grænseværdi på 20 dB(A).

Det er Taksationsmyndighedens vurdering, at støjforøgelsen har væsentlig betydning for værdien af beboelsesejendommen.

Efter beregningerne vil det årlige skyggekast på ejendommen kunne udgøre 8 timer og 6 minutter. Skyggekastet vil kunne forekomme i perioderne fra medio november til ultimo januar i tidsrummet ca. kl. 11.00 til ca. kl. 12.45. Det vil være vindmølle nr. 6 og 7, der kan forårsage skyggekast. Det lægges til grund, at det eksisterende beregnede skyggekast på beboelsesejendommen udgør 8 timer og 19 minutter i omtrent samme tidsrum. Det er Taksationsmyndighedens vurdering, at den ændrede skyggekastpåvirkning ikke har negativ betydning for værdien af beboelsesejendommen. Det bemærkes, at Taksationsmyndigheden har taget udgangspunkt i skyggekastberegningerne i besigtigelsesmaterialet, som ifølge den driftsansvarlige er mere korrekte end beregningerne i Miljøkonsekvensrapporten fra 2017, jf. den driftsansvarliges e-mail af 22. januar 2020. Taksationsmyndigheden har således ikke fundet grundlag for – som foreslået af den driftsansvarlige – at tage udgangspunkt i den beregning, der giver mest gene for naboen. Taksationsmyndigheden må tage udgangspunkt i de faktiske forhold og er ikke bundet af parternes påstande og anbringender.

Taksationsmyndigheden har vurderet, at de beskrevne gener samlet set vil medføre et værditab som anført.

Taksationsmyndigheden har endvidere vurderet, at beboelsesejendommen er ca. 1.695.000 kr. værd. Det bemærkes, at det alene er beboelsesejendommen og de nære udendørsarealer, der anvendes som en naturlig del af beboelsen, der indgår i vurderingen, jf. VE-lovens § 6, stk. 2.

Taksationsmyndigheden har ved vurderingen af beboelsesejendommen lagt vægt på de forhold, der fremgår af beskrivelsen af boligen og området ovenfor, samt øvrige oplysninger i BBR om ejendommen. Taksationsmyndigheden har taget hensyn til beboelsesejendommens beliggenhed og karakter, boligens generelle stand samt en vurdering af omsætningshastigheden på ejendomme af denne karakter ud fra markedsfaktorerne på tidspunktet for orienteringsmødet (vurderingstidspunktet).

Vurderingen af beboelsesejendommen indgår også i vurderingen af, hvor stort værditabet er.

Da værditabet overstiger 1 procent, jf. VE-lovens § 6, stk. 4, har anmelder ret til at få værditabet erstattet. Det fremgår af anlægslovens § 20, stk. 2, at erstatningen skal udbetales, når den første nye eller højere vindmølle på testcenteret er opstillet.

Det skal afslutningsvis bemærkes, at der er tale om en ejendom, der i sin tid i ganske særlig grad blev påvirket af etableringen af testcenteret. Af Taksationsmyndighedens tidligere afgørelse af 6. marts 2013 fremgår bl.a.: "Taksationsmyndigheden har lagt til grund for sin afgørelse, at der er tale om en ejendom, hvor den herlighedsværdi, som følger af beliggenheden, udgør en ekstraordinær stor del af den samlede ejendoms værdi. Opstillingen af vindmøllerne og lysmasterne i projektet vurderes at medføre en betydelig forringelse af denne herlighedsværdi."³ Forholdene i dag er anderledes. Dels skal Taksationsmyndigheden alene vurdere værditab på "beboelsesejendommen". Dels skal Taksationsmyndigheden alene vurdere betydningen af de ændringer, som udvidelsen af testcenteret medfører. Beboelsesejendommen er ikke på samme måde som ved etableringen af testcenteret beliggende ugenert og i uberørt natur.

Vejledning om mulighederne for genoptagelse af Taksationsmyndighedens afgørelse

Hvis det efter opstillingen af vindmøllerne viser sig, at de visualiseringer og beregninger, som den driftsansvarlige har fremlagt, ikke er retvisende, og der er tale om væsentlige afvigelser, kan der anmodes om genoptagelse af sagen hos Taksationsmyndigheden. Det bør ske snarest efter konstateringen af de forhold, der kan føre til genoptagelse. Taksationsmyndigheden vil herefter vurdere, om sagen skal genoptages. Det samme gælder, hvis der er begået væsentlige formelle fejl, eller Taksationsmyndigheden har lagt vægt på urigtige forudsætninger af væsentlig betydning for sagens afgørelse. En anmodning om genoptagelse medfører ikke i sig selv, at fristen for at lægge sag an udsættes.

Hvis møllerne ikke opstilles inden for 3 år efter affoldelse af det offentlige orienteringsmøde, kan beboelsesejendommens ejer eller den driftsansvarlige anmode Taksationsmyndigheden om at foretage en ny vurdering af værditabets størrelse på baggrund af forholdene på opstillingstidspunktet, jf. VE-lovens § 10, stk. 3.

Vejledning om mulighederne for efterprøvelse af Taksationsmyndighedens afgørelse ved domstolene

Taksationsmyndighedens afgørelse kan ikke påklages, jf. VE-lovens § 12, stk. 1. Det er muligt at anlægge sag mod den driftsansvarlige om Taksationsmyndighedens vurdering af værditabet og værdien af beboelsesejendommen, jf. VE-lovens § 12, stk.

³ Taksationsmyndighedens afgørelse af 6. marts 2013 i sagsnr. 11/928.

2. Der gælder som udgangspunkt ikke en frist for at anlægge sag, men hvis den driftsansvarlige betaler for værditab i overensstemmelse med denne afgørelse, skal sag anlægges inden 3 måneder fra betalingstidspunktet.

Søgsmål vedrørende Taksationsmyndighedens sagsbehandling anlægges ved domstolene mod Taksationsmyndigheden. Sagen mod Taksationsmyndigheden skal anlægges inden 3 måneder regnet fra den dag, hvor Taksationsmyndigheden har truffet afgørelsen. Som anført ovenfor, kan der også i den situation anmodes om genoptagelse af sagen hos Taksationsmyndigheden, men det medfører ikke i sig selv, at fristen for at anlægge sag udsættes.

Kopi af denne afgørelse er sendt til vindmølleopstilleren. Afgørelsen vil blive anonymiseret og offentliggjort på www.taksationsmyndigheden.dk.

Med venlig hilsen



Ole Terkelsen
Formand for Taksationsmyndigheden